

**Posouzení stavby
z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných
druhů živočichů**

projekt:

**Realizace úspor energie – ISŠ Moravská Třebová,
Domov mládeže na ulici Dukelská**



Mgr. Jiří Mach

říjen 2019

Posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů (ptáků a netopýrů), ve znění zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., v platném znění.

Předmět posouzení: Integrovaná střední škola Moravská Třebová,
budova domova mládeže, Dukelská ulice 1478/57
571 01 Moravská Třebová
okres Svitavy, Pardubický kraj

Stavebník a investor: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice

Zpracovatel: Mgr. Jiří Mach (za ZO ČSOP Rybák Svitavy)
Dimitrovova 29, Svitavy 568 02

- autor vlastní vysokoškolské vzdělání v oboru biologie (VŠP Hradec Králové)
- autor je členem České společnosti ornitologické (od roku 1995)
- autor je členem České společnosti pro ochranu netopýrů (od roku 2004)
- autor je členem České zoologické společnosti (od roku 2004)



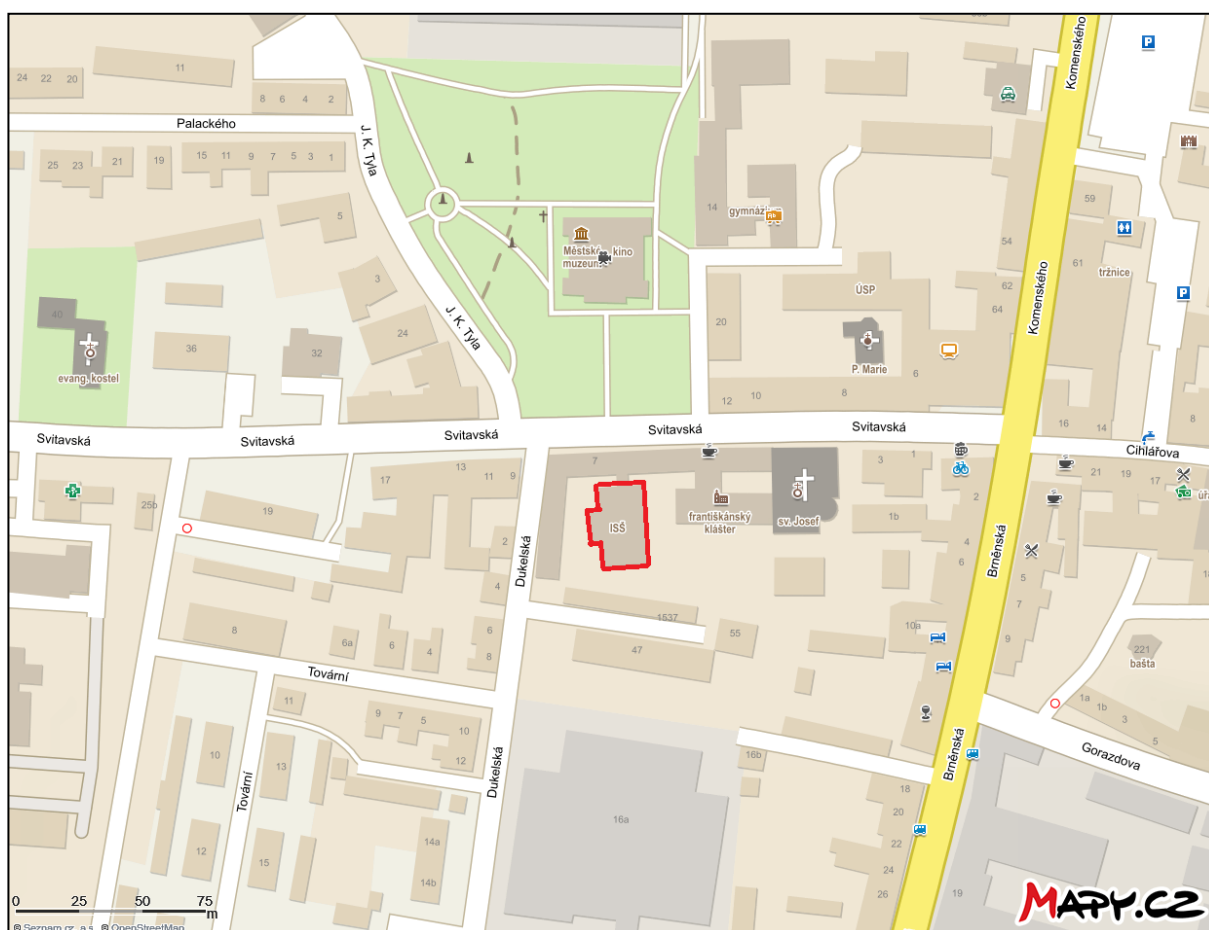
ZO ČSOP Rybák Svitavy
pobočný spolek č. 50/02, IČ: 66284279
Dimitrovova 29, 568 02 Svitavy
www.csopsvitavy.cz

A) Popis budovy

Stavba slouží jako budova domova mládeže střední integrované školy. Nachází se ve městě Moravská Třebová, ve středové části mezi ulicemi Svitavská a Dukelská. V sousedství budovy východním směrem je františkánský klášter a kostel sv. Josefa.

Budova DM je třípodlažní objekt s plochou střechou s krytinou z živičných pásů. Rokem výstavby jsou cca 80. léta minulého století. Střešní krytina je na hranici své životnosti. Okna jsou z velké části již plastová (rok výměny přibližně 2001).

Budova je nyní částečně využívána. V 1. NP je provoz stravovacího zařízení. 2. NP a 3. NP jsou v tuto chvíli nevyužívané, jen dočasně jsou pokoje pronajímány. Nyní probíhá příprava rekonstrukce interiérů objektu, které by měly od září 2020 opět sloužit pro ubytování studentů.



Mapa s umístěním budovy domova mládeže ISŠ v širších souvislostech městské zástavby.



Ortofotosnímek s vyznačením budovy domova mládeže ISS nedaleko křižovatky ulic Svitavská a Dukelská.

B) Předpokládané stavební zásahy projektu

Předmětem záměru je zateplení obvodového pláště, střechy a výměna otvorových výplní. Zateplení venkovní fasády v ploše 1040 m². Zateplení střechy na ploše 575 m². Výměna oken v rozsahu 143 m² a výměna dveří v rozsahu 23 m².

Zateplením obvodových zdí, otvorových výplní a střechy dojde ke snížení celkových provozních nákladů. Zároveň dojde k vyřešení nevyhovujícího stavebně-technického stavu některých konstrukcí a prvků. Komplexní využití budovy je plánováno i v budoucím období. Předpokládaným obdobím pro stavební práce je 1. 9. 2020 – 31. 8. 2021.

C) Metodika průzkumu

Průzkum byl proveden zhotovitelem tohoto posudku 17. července 2019 v odpoledních hodinách, při kterém byl proveden monitoring ptáků. Pozornost byla věnována především zjišťování pobytočných stop, hnízd, trusu i přímému zjištění jedinců (a to i uhynulých) nebo kolonií synantropních druhů ptáků a netopýrů. Prohlédnuty byly za tímto účelem všechny vhodné prostory na obvodovém plášti budovy (parapety, okenní niky, zdivo, fasáda, větrací otvory). Téhož dne v podvečerních hodinách byl zabezpečen průzkum možného výskytu netopýrů. K tomu byl připraven ultrazvukový detektor Pettersson D200.

Při průzkumu ptáků byl použit dalekohled NIKON Sporter EX 12x50 a fotoaparát FUJIFILM HS10.

Při získávání podkladů k vypracování posudku bylo vycházeno ze závazné Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů Ministerstva životního prostředí ČR. Provádění průzkumu probíhalo se znalostí stavební dokumentace a technických zpráv.

D) Dosavadní zoologické poznatky

Z autorovy databáze zoologických pozorování, ve které shromažďuje veškeré terénní záznamy i od dalších zoologů dané oblasti, včetně systémových databází (NDOP, AVIF ČSO nebo BIOLIB), nevyplyvá žádný dosavadní záznam, který by potvrzoval nebo naznačoval výskyt zvláště chráněných druhů ptáků nebo netopýrů v dané budově.

E) Zhodnocení zjištěných poznatků z doby provádění zoologického průzkumu

Průzkumem nebyla zaznamenána žádná přítomnost netopýrů ve vazbě k budově. Nedomáhalo k žádnému opouštění (výletům) netopýrů z otvorů nebo štěrbin, případně vnitřních částí budovy, podstřeší a podobně.

Nebyla zjištěna žádná vazba synantropních druhů ptáků k dané budově v podobě hnízdění. Bez hnízdního využití ptáky byly shledány všechny otvorové prvky (dveře a okna) ve svislém zdivu. Některé druhy synantropních ptáků byly pozorovány v prostoru nad budovou při lovu potravy – rorýs obecný (*Apus apus*) nebo při odpočinku – hrdlička zahradní (*Streptopelia decaocto*). V domě s bytovými jednotkami naproti garážím u domova mládeže prokazatelně hnízdí několik párů rorýse obecného v podstřešních větracích otvorech.

Budova nejeví již ze zevrubných pohledů příliš vhodných míst, které by druhy synantropních ptáků nebo netopýři využívaly. Chybí větrací podstřešní otvory, různé spáry, škvíry a podobně.



Pohled na domov mládeže z jihozápadní strany (ulice Dukelská).



Jihovýchodní pohled na budovu domova mládeže.

Závěr:

druh	netopýr (§)	jiříčka obecná	vlaštovka obecná (§)	vrabec domácí	rehek domácí	kavka obecná (§)	rorýs obecný (§)	poštołka obecná	holub domácí
ANO-NE	N	N	N	N	N	N	N	N	N

(§) – zákonem zvláště chráněných druh

Provedený průzkum zájmových skupin a druhů synantropních živočichů:

a) **Potvrzuje**, že budovu domova mládeže ke svému rozmnožování v současné době **nevyužívá** řada synantropních druhů ptáků jako jsou poštołka obecná (*Falco tinnunculus*), vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*), rorýs obecný (*Apus apus*), jiříčka obecná (*Delichon urbicum*), kos černý (*Turdus merula*), rehek domácí (*Phoenicurus ochruros*), hrdlička zahradní (*Streptopelia decaocto*), vrabec domácí (*Passer domesticus*) nebo kavka obecná (*Corvus monedula*).

b) **Potvrzuje**, že **nebyla** nalezena místa a pobytové stopy, které by naznačovaly výskyt mateřské kolonie netopýrů v budově.

Podle mého názoru nemusí být podána žádost k orgánu ochrany přírody (Krajský úřad Pardubického kraje - odbor životního prostředí a zemědělství) o udělení výjimky ze zákona pro provádění stavebního záměru vzhledem k zvláště chráněným druhům živočichů.

F) Doporučení a podmínky pro postup stavebních prací

Není třeba se zabývat ve stavebním projektu řešením v podobě opatření, která se stanovují při zjištěném výskytu obecně chráněných i zvláště chráněných druhů ptáků i netopýrů.

Z pětibodové stupnice nutnosti věnovat pozornost obecně chráněným i zvláště chráněným druhům ptáků a netopýrů při provádění zvažovaných stavebních prací na budově je tento stav hodnocen stupněm: **0 – 1 – 2 – 3 – 4 – 5**

Vzhledem ke zjištěným výsledkům průzkumu výskytu synantropních druhů ptáků a netopýrů tohoto posudku a vzhledem ke znalostem nové podoby budovy, stanovují tato opatření:

1) Budou-li stavební práce probíhat v období hnízdění (duben-srpen), je třeba před vlastním zahájením stavebních prací zkontrolovat (nejlépe odbornou osobou) všechna prostředí, ve kterých by se mohla nacházet hnízda ptáků. Jde zejména o oblast všech okenních i dveřních nik, oblast podstřešních říms nebo podobných prostor a všechny nekryté otvory. Případně je vhodné průběžně vnější opláštění budovy sledovat, zdali nedochází k vytváření hnízd, zejména pak ze strany jirčíček obecných. Výsledek takových kontrol je vhodné zapsat do stavebního deníku a v případě pozitivního zjištění kontaktovat orgán ochrany přírody příslušného úřadu.

2) Upozorňuji na to, že při vlastním provádění stavebních prací je teoreticky možné, že dojde i k nějakému aktuálnímu střetu s výskytem nejen zvláště chráněných druhů ptáků nebo netopýrů. V takovém případě je třeba takové zjištění ohlásit například stavebnímu úřadu a zejména pak orgánu ochrany přírody (odbor životního prostředí daného městského nebo krajského úřadu), který pak ve spolupráci s dalšími subjekty zajistí adekvátní řešení vzniklé situace. O této okolnosti je také třeba provést zápis do stavebního deníku.

3) Náhradní ochranná opatření v podobě podpurných opatření (budky a podobně) nebo v podobě ochranných prvků (UV samolepky proti nárazům ptáků do skel) se nestanovují.

G) Závěr a shrnutí

V době provádění zoologického průzkumu (červenec 2019), zaměřeného na výskyt synantropních druhů ptáků a netopýrů, nebyl zjištěn momentální výskyt obecně i zvláště chráněných druhů ptáků, kterým by aktuálně využívaly budovu domova mládeže ke hnízdění. Nebyl také vysledován výskyt žádného druhu netopýra, který by byl vázán na předmětnou budovu.

Stavební práce, zejména pokud budou probíhat v mimohnízdním období ptáků (září-březen), by po splnění vydaných opatření neměly představovat žádné riziko kolize s legislativní ochranou druhů ptáků i netopýrů.

Tento posudek je platný do doby započetí stavebních prací, nejpozději do konce roku 2021.
--